

Grille des tarifs 2024

Phase 1 et phase 2

*Période du 1^{er} janvier au 31 décembre 2024

PHASE 1



Services offerts par la résidence (Studios et 2½)

Services professionnels

- » Accès à Ma Clinique Mobile, visite médicale hebdomadaire
- » Infirmier(ère) / infirmier(ère) auxiliaire 7/7
- » Préposé(e) aux bénéficiaires 24/24
- » Responsable des soins à temps plein
- » Contrôle et distribution des médicaments
- » Contrôle du diabète, insuline et glycémie
- » Plan de vie personnalisé et code d'éthique
- » Maintien d'un dossier clinique avec suivi
- » Médicaments dans un endroit fermé à clé
- » Prise de rendez-vous médical
- » Service de livraison pharmacie

Commodités

- » Téléphonie avec afficheur et longues distances illimitées CAN/USA
- » Câblodistribution
- » Accès Internet sans fil, frais mensuels de **25,00 \$**
- » Buanderies à votre disposition sans frais

Services alimentaires

- » Service des repas à la salle à manger
- » 3 repas équilibrés et variés
- » Menu à la carte
- » Menu adapté pour diabétiques
- » Collation en après-midi et en soirée (disponible au Bistro sans frais)

Loisirs et détente

- » Animation avec animateur
- » Chapelle : célébration religieuse et chapelet tous les jours
- » Salle de billard
- » Exercices physiques
- » Aire de jeux et détente extérieure
- » Bibliothèque
- » 2 salons communs et 7 verrières (phases 1 et 2)
- » Salle d'activités

SERVICES COMPLÉMENTAIRES À LA CARTE :

- » Référez-vous à la grille de prix des services à la carte

Sécurité

- » Système d'intercom
- » Système individuel d'appel d'urgence
- » Bracelet d'appel d'urgence, 35 \$ / mois
- » Personnel muni de téléphone sans fil et Pagette
- » Édifice sécuritaire muni d'un système d'alarme/incendie et système de caméra
- » Détecteur de fumée et de chaleur
- » Édifice entièrement muni de gicleurs
- » Prise de contact minimale 3 fois par jour
- » Portes de l'unité prothétique sécurisées

Services de confort

- » Unités chauffées et éclairées
- » 2 ascenseurs
- » Unités comprenant :
 - Sonnettes d'appel d'urgence dans les chambres et salles de bain
 - Balcon privé dans certaines unités, **50,00 \$ / mois**
 - Climatiseur portable, **21,00 \$ / mois**
 - Climatiseur mural, **89,00 \$ / mois**
- » Passages et aires communes climatisées

Autres services

- » Stationnement intérieur selon dispo, **100,00 \$ / mois**
- » Stationnement extérieur selon dispo, **37,00 \$ / mois**
- » Rangement intérieur (si disponible), **25,00 \$ / mois**
- » Salon de coiffure sur place avec frais
- » Balcons et patios extérieurs
- » Transport et accompagnement avec frais de **40,00 \$ / h** dans un rayon de 20 km, selon disponibilité
- » Aide pour la gestion des programmes gouvernementaux (crédit impôt) sans frais
- » Accès Internet sur les ordinateurs disponibles aux résidents en tout temps
- » Déménagement à l'interne, 1 mois de loyer de base

Équipements spécialisés

- » Glucomètres
- » Fauteuils roulants (mis en commun)
- » Déambulateurs
- » Bancs de bain

Services externes

Des frais sont exigibles pour des services privés, tels que : soins de pieds, coiffure, service de nettoyeur, ...

Estimation du crédit d'impôt pour personne non aut.





Phase 1 - grille des tarifs - 45 unités de locations - studios, 1 1/2 & 2 1/2

Studio 1 1/2 petit (205 et moins)

LOYER DE BASE	1 299 \$ / mois
REPAS	928 \$ / mois
ENTRETIEN MÉNAGER	100 \$ / mois

Prix avec les services inclus :

Loyer total avant crédit (69 ans et -)	2 327 \$
Crédit d'impôt ⁽¹⁾	594 \$
70 ans et + après crédit⁽¹⁾	1 733 \$

Studio 2 1/2 petit (301 à 350)

LOYER DE BASE	1 617 \$ / mois
REPAS	928 \$ / mois
ENTRETIEN MÉNAGER	136 \$ / mois

Prix avec les services inclus :

Loyer total avant crédit (69 ans et -)	2 681 \$
Crédit d'impôt ⁽¹⁾	640 \$
70 ans et + après crédit⁽¹⁾	2 041 \$

Studio 1 1/2 moyen (205 à 250)

LOYER DE BASE	1 413 \$ / mois
REPAS	928 \$ / mois
ENTRETIEN MÉNAGER	100 \$ / mois

Prix avec les services inclus :

Loyer total avant crédit (69 ans et -)	2 441 \$
Crédit d'impôt ⁽¹⁾	615 \$
70 ans et + après crédit⁽¹⁾	1 826 \$

Studio 2 1/2 moyen (351 à 400)

LOYER DE BASE	1 765 \$ / mois
REPAS	928 \$ / mois
ENTRETIEN MÉNAGER	136 \$ / mois

Prix avec les services inclus :

Loyer total avant crédit (69 ans et -)	2 829 \$
Crédit d'impôt ⁽¹⁾	652 \$
70 ans et + après crédit⁽¹⁾	2 177 \$

Studio 1 1/2 grand (251 à 300)

LOYER DE BASE	1 526 \$ / mois
REPAS	928 \$ / mois
ENTRETIEN MÉNAGER	100 \$ / mois

Prix avec les services inclus :

Loyer total avant crédit (69 ans et -)	2 554 \$
Crédit d'impôt ⁽¹⁾	631 \$
70 ans et + après crédit⁽¹⁾	1 923 \$

Studio 2 1/2 grand (401 à 450)

LOYER DE BASE	1 923 \$ / mois
REPAS	928 \$ / mois
ENTRETIEN MÉNAGER	136 \$ / mois

Prix avec les services inclus :

Loyer total avant crédit (69 ans et -)	2 987 \$
Crédit d'impôt ⁽¹⁾	664 \$
70 ans et + après crédit⁽¹⁾	2 323 \$

*** Consultez la grille des services à la carte pour des services additionnels
 ** Les frais sont sujets à changements

Stationnement int. + 100 \$ / mois | Vue sur le fleuve + 50 \$ / mois
 Balcon + 50 \$ / mois



Services inclus pour résidents permanents ou en service de convalescence

- » Plan de vie personnalisé
- » Préposé(e) aux bénéficiaires 24/24
- » Infirmier(ère) / infirmier(ière) auxiliaire 7/7
- » Visite hebdomadaire du médecin
- » Service de livraison de pharmacie
- » Téléphonie avec afficheur, longues distances illimitées Can/USA
- » Câblodistribution
- » Laveuse et sècheuse mises à votre disposition
- » Animation et activités variées
- » Ascenseurs
- » Système de sécurité
- » Salons privés

⁽¹⁾ Les personnes de 70 ans et plus peuvent avoir droit au crédit d'impôt pour maintien à domicile d'une personne âgée. Ce montant est une estimation pour personne non autonome.





Services professionnels

- » Accès à Ma Clinique Mobile, visite médicale hebdomadaire
- » Infirmier(ère) / infirmier(ère) auxiliaire 7/7
- » Préposé(e) aux bénéficiaires 24/24
- » Contrôle et distribution des médicaments
- » Contrôle du diabète, insuline et glycémie
- » Plan de vie personnalisé et code d'éthique
- » Maintien d'un dossier clinique avec suivi
- » Médicaments dans un endroit fermé à clé
- » Service de livraison pharmacie

Commodités

- » Téléphonie avec afficheur et longues distances illimitées CAN/USA
- » Câblodistribution
- » Accès Internet sans fil, frais mensuels de **25 \$**
- » Buanderie à votre disposition, 2 laveuses et 2 sècheuses

Services alimentaires

- » Repas à la salle à manger (voir la grille des tarifs)
- » Menu à la carte
- » Menu adapté pour diabétiques
- » Collation en après-midi et en soirée (disponible au Bistro sans frais)

Loisirs et détente

- » Animation avec animateur
- » Chapelle : célébration religieuse et chapelet tous les jours
- » Salle de billard
- » Exercices physiques
- » Aire de jeux et détente extérieure
- » Bibliothèque
- » 2 salons communs et 7 verrières (phases 1 et 2)
- » Salle d'activités

Code d'éthique

- » Le respect
- » Le droit à l'information et à la liberté d'expression
- » Le droit à la confidentialité
- » La discrétion

Sécurité

- » Système d'intercom
- » Système individuel d'appel d'urgence
- » Bracelet d'appel d'urgence, 35 \$ / mois
- » Personnel muni de téléphone sans fil et Pagette
- » Édifice sécuritaire muni d'un système d'alarme/incendie et système de caméra
- » Détecteur de fumée et de chaleur
- » Édifice entièrement muni de gicleurs

Services de confort

- » Unités chauffées et éclairées
- » 1 ascenseur
- » Unités comprenant :
 - Sonnettes d'appel d'urgence dans les chambres et salles de bain
 - Balcon privé dans certaines unités, 50 \$ / mois
 - Installation pour cuisinière et réfrigérateur
 - Prise pour laveuse et sècheuse (non disponible dans les studios)
- » Climatiseur mural, **89 \$** / mois
- » Climatiseur portatif, **21 \$** / mois

Autres services

- » Stationnement intérieur selon dispo, **100 \$/ mois**
- » Stationnement extérieur selon dispo, **37 \$/ mois**
- » Rangement intérieur (si disponible), **25 \$ / mois**
- » Salon de coiffure sur place avec frais
- » Balcons et patios extérieurs
- » Transport et accompagnement avec frais de 40 \$ / h dans un rayon de 20 km
- » Aide pour la gestion des programmes gouvernementaux (crédit impôt)
- » Accès Internet en tout temps
- » Déménagement à l'interne
 - Frais équivalent à 1 mois de base

Équipements spécialisées

- » Glucomètres
- » Fauteuils roulants (mis en commun)
- » Déambulateurs
- » Bancs de bain

Services complémentaires à la carte

Référez-vous à la grille de prix des services à la carte

Services externes

Des frais sont exigibles pour des services privés, tels que : soins des pieds, coiffure, service de nettoyeur, ...

*Voir avec la direction pour plus d'informations



Phase 2 - grille des tarifs - 54 unités de locations - studios, 3 1/2 et 4 1/2



Phase 2 - LE STUDIO

LOYER DE BASE 1 433 \$ / mois

PRIX AVEC LES SERVICES INCLUS:

Loyer total avant crédit (69 ans et -) 1 433 \$
 Crédit d'impôt⁽¹⁾ 190 \$
70 ans et + après crédit⁽¹⁾ 1 243 \$

Phase 2 - LE GRAND 3 1/2

LOYER DE BASE 1 978 \$ / mois

PRIX AVEC LES SERVICES INCLUS:

Loyer total avant crédit (69 ans et -) 1 978 \$
 Crédit d'impôt⁽¹⁾ 263 \$
70 ans et + après crédit⁽¹⁾ 1 715 \$

Phase 2 - LE GRAND STUDIO

LOYER DE BASE 1 498 \$ / mois

PRIX AVEC LES SERVICES INCLUS:

Loyer total avant crédit (69 ans et -) 1 498 \$
 Crédit d'impôt⁽¹⁾ 199 \$
70 ans et + après crédit⁽¹⁾ 1 299 \$

Phase 2 - LE 4 1/2

LOYER DE BASE 2 215 \$ / mois

PRIX AVEC LES SERVICES INCLUS:

Loyer total avant crédit (69 ans et -) 2 215 \$
 Crédit d'impôt⁽¹⁾ 294 \$
70 ans et + après crédit⁽¹⁾ 1 921 \$

Phase 2 - LE 3 1/2

LOYER DE BASE 1 943 \$ / mois

PRIX AVEC LES SERVICES INCLUS:

Loyer total avant crédit (69 ans et -) 1 943 \$
 Crédit d'impôt⁽¹⁾ 258 \$
70 ans et + après crédit⁽¹⁾ 1 685 \$

Phase 2 - LE GRAND 4 1/2

LOYER DE BASE 2 262 \$ / mois

PRIX AVEC LES SERVICES INCLUS:

Loyer total avant crédit (69 ans et -) 2 262 \$
 Crédit d'impôt⁽¹⁾ 300 \$
70 ans et + après crédit⁽¹⁾ 1 962 \$



Services inclus pour résidents permanents ou en service de convalescence

- » Plan de vie personnalisé
- » Préposé(e) aux bénéficiaires 24/24
- » Infirmier(ère) / infirmier(ière) auxiliaire 7/7
- » Visite hebdomadaire du médecin
- » Service de livraison de pharmacie
- » Téléphonie avec afficheur, longues distances illimitées Can/USA
- » Câblodistribution
- » Laveuse et sècheuse mises à votre disposition
- » Animation et activités variées
- » Ascenseurs
- » Système de sécurité
- » Salons privés
- » Célébration religieuse

Stationnement int. + 100 \$ / mois | Vue sur le fleuve + 100 \$ / mois

*** Consultez la grille des services à la carte pour des services additionnels ** Les frais sont sujets à changements

⁽¹⁾ Les personnes de 70 ans et plus peuvent avoir droit au crédit d'impôt pour maintien à domicile d'une personne âgée. Ce montant est une estimation pour personne autonome



LES RÉSIDENCES DU PRÉCIEUX-SANG

Résidence pour aînés évolutive

LES RÉSIDENCES DU PRÉCIEUX-SANG

5615, Rue Saint-Louis,
 Lévis (QC) G6V 4G2
 T : 418 837-3715
 C : 418 952-0014
www.precieuxsang.com

