

Grille des tarifs 2023

Phase 1 et phase 2

*Période du 1^{er} janvier au 31 décembre 2023

PHASE 1



Services offerts par la résidence (Chambre et 2½)

Services professionnels

- » Accès à Ma Clinique Mobile, visite médicale hebdomadaire
- » Infirmier(ère) / infirmier(ère) auxiliaire 7/7
- » Préposé(e) aux bénéficiaires 24/24
- » Responsable des soins à temps plein
- » Contrôle et distribution des médicaments
- » Contrôle du diabète, insuline et glycémie
- » Plan de vie personnalisé et code d'éthique
- » Maintien d'un dossier clinique avec suivi
- » Médicaments dans un endroit fermé à clé
- » Prise de rendez-vous médical
- » Service de livraison pharmacie

Commodités

- » Téléphonie avec afficheur et longues distances illimitées CAN/USA
- » Câblodistribution
- » Accès Internet sans fil, frais mensuels de **25,00 \$**
- » Buanderies à votre disposition sans frais

Services alimentaires

- » Service des repas à la salle à manger
- » 3 repas équilibrés et variés
- » Menu à la carte
- » Menu adapté pour diabétiques
- » Collation en après-midi et en soirée (disponible au Bistro sans frais)

Loisirs et détente

- » Animation avec animateur
- » Chapelle : célébration religieuse et chapelet tous les jours
- » Salle de billard
- » Exercices physiques
- » Aire de jeux et détente extérieure
- » Bibliothèque
- » 2 salons communs et 7 verrières (phases 1 et 2)
- » Salle d'activités

SERVICES COMPLÉMENTAIRES À LA CARTE :

- » Référez-vous à la grille de prix des services à la carte

Sécurité

- » Système d'intercom
- » Système individuel d'appel d'urgence
- » Bracelet d'appel d'urgence, 35 \$ / mois
- » Personnel muni de téléphone sans fil et Pagette
- » Édifice sécuritaire muni d'un système d'alarme/incendie et système de caméra
- » Détecteur de fumée et de chaleur
- » Édifice entièrement muni de gicleurs
- » Prise de contact minimale 3 fois par jour
- » Portes de l'unité prothétique sécurisées

Services de confort

- » Unités chauffées et éclairées
- » 2 ascenseurs
- » Unités comprenant :
 - Sonnettes d'appel d'urgence dans les chambres et salles de bain
 - Balcon privé dans certaines unités, **50,00 \$ / mois**
 - Climatiseur portable, **20,00 \$ / mois**
 - Climatiseur mural, **85,00 \$ / mois**
- » Passages et aires communes climatisées

Autres services

- » Stationnement intérieur selon dispo, **95,00 \$ / mois**
- » Stationnement extérieur selon dispo, **35,00 \$ / mois**
- » Rangement intérieur (si disponible), **25,00 \$ / mois**
- » Salon de coiffure sur place avec frais
- » Balcons et patios extérieurs
- » Transport et accompagnement avec frais de **40,00 \$ / h** dans un rayon de 20 km, selon disponibilité
- » Aide pour la gestion des programmes gouvernementaux (crédit impôt) sans frais
- » Accès Internet sur les ordinateurs disponibles aux résidents en tout temps
- » Déménagement à l'interne, 1 mois de loyer de base

Équipements spécialisés

- » Glucomètres
- » Fauteuils roulants (mis en commun)
- » Déambulateurs
- » Bancs de bain

Services externes

Des frais sont exigibles pour des services privés, tels que : soins de pieds, coiffure, service de nettoyeur, ...

Estimation du crédit d'impôt pour personne non aut.



Phase 1 - grille des tarifs - 85 unités de locations - studios, 1 1/2 & 2 1/2

Studio 1 1/2 petit (205 et moins)

LOYER DE BASE	1 237 \$ / mois
REPAS	875 \$ / mois
ENTRETIEN MÉNAGER	97 \$ / mois

Prix avec les services inclus :

Loyer total avant crédit (69 ans et -)	2 209 \$
Crédit d'impôt ⁽¹⁾	556 \$
70 ans et + après crédit⁽¹⁾	1 653 \$

Studio 1 1/2 petit (301 à 320)

LOYER DE BASE	1 540 \$ / mois
REPAS	875 \$ / mois
ENTRETIEN MÉNAGER	128 \$ / mois

Prix avec les services inclus :

Loyer total avant crédit (69 ans et -)	2 543 \$
Crédit d'impôt ⁽¹⁾	613 \$
70 ans et + après crédit⁽¹⁾	1 930 \$

Studio 1 1/2 moyen (205 à 250)

LOYER DE BASE	1 345 \$ / mois
REPAS	875 \$ / mois
ENTRETIEN MÉNAGER	97 \$ / mois

Prix avec les services inclus :

Loyer total avant crédit (69 ans et -)	2 317 \$
Crédit d'impôt ⁽¹⁾	576 \$
70 ans et + après crédit⁽¹⁾	1 741 \$

Studio 2 1/2 moyen (321 à 400)

LOYER DE BASE	1 680 \$ / mois
REPAS	875 \$ / mois
ENTRETIEN MÉNAGER	128 \$ / mois

Prix avec les services inclus :

Loyer total avant crédit (69 ans et -)	2 683 \$
Crédit d'impôt ⁽¹⁾	624 \$
70 ans et + après crédit⁽¹⁾	2 059 \$

Studio 1 1/2 grand (251 à 300)

LOYER DE BASE	1 454 \$ / mois
REPAS	875 \$ / mois
ENTRETIEN MÉNAGER	97 \$ / mois

Prix avec les services inclus :

Loyer total avant crédit (69 ans et -)	2 426 \$
Crédit d'impôt ⁽¹⁾	596 \$
70 ans et + après crédit⁽¹⁾	1 830 \$

Studio 2 1/2 grand (251 à 300)

LOYER DE BASE	1 832 \$ / mois
REPAS	875 \$ / mois
ENTRETIEN MÉNAGER	128 \$ / mois

Prix avec les services inclus :

Loyer total avant crédit (69 ans et -)	2 835 \$
Crédit d'impôt ⁽¹⁾	635 \$
70 ans et + après crédit⁽¹⁾	2 200 \$

*** Consultez la grille des services à la carte pour des services additionnels

** Les frais sont sujets à changements

Stationnement int. + 95 \$ / mois | Vue sur le fleuve + 50 \$ / mois

Balcon + 50 \$ / mois



Services inclus pour résidents permanents ou en service de convalescence

- » Plan de vie personnalisé
- » Préposé(e) aux bénéficiaires 24/24
- » Infirmier(ère) / infirmier(ière) auxiliaire 7/7
- » Visite hebdomadaire du médecin
- » Service de livraison de pharmacie
- » Téléphonie avec afficheur, longues distances illimitées Can/USA
- » Câblodistribution
- » Laveuse et sècheuse mises à votre disposition
- » Animation et activités variées
- » Ascenseurs
- » Système de sécurité
- » Salons privés

⁽¹⁾ Les personnes de 70 ans et plus peuvent avoir droit au crédit d'impôt pour maintien à domicile d'une personne âgée. Ce montant est une estimation pour personne non aut.





Services professionnels

- » Accès à Ma Clinique Mobile, visite médicale hebdomadaire
- » Infirmier(ère) / infirmier(ère) auxiliaire 7/7
- » Préposé(e) aux bénéficiaires 24/24
- » Contrôle et distribution des médicaments
- » Contrôle du diabète, insuline et glycémie
- » Plan de vie personnalisé et code d'éthique
- » Maintien d'un dossier clinique avec suivi
- » Médicaments dans un endroit fermé à clé
- » Service de livraison pharmacie

Commodités

- » Téléphonie avec afficheur et longues distances illimitées CAN/USA
- » Câblodistribution
- » Accès Internet sans fil, frais mensuels de **25 \$**
- » Buanderie à votre disposition, 2 laveuses et 2 sècheuses

Services alimentaires

- » Repas à la salle à manger (voir la grille des tarifs)
- » Menu à la carte
- » Menu adapté pour diabétiques
- » Collation en après-midi et en soirée (disponible au Bistro sans frais)

Loisirs et détente

- » Animation avec animateur
- » Chapelle : célébration religieuse et chapelet tous les jours
- » Salle de billard
- » Exercices physiques
- » Aire de jeux et détente extérieure
- » Bibliothèque
- » 2 salons communs et 7 verrières (phases 1 et 2)
- » Salle d'activités

Code d'éthique

- » Le respect
- » Le droit à l'information et à la liberté d'expression
- » Le droit à la confidentialité
- » La discrétion

Sécurité

- » Système d'intercom
- » Système individuel d'appel d'urgence
- » Bracelet d'appel d'urgence, 35 \$ / mois
- » Personnel muni de téléphone sans fil et Pagette
- » Édifice sécuritaire muni d'un système d'alarme/incendie et système de caméra
- » Détecteur de fumée et de chaleur
- » Édifice entièrement muni de gicleurs

Services de confort

- » Unités chauffées et éclairées
- » 1 ascenseur
- » Unités comprenant :
 - Sonnettes d'appel d'urgence dans les chambres et salles de bain
 - Balcon privé dans certaines unités, 50 \$ / mois
 - Installation pour cuisinière et réfrigérateur
 - Prise pour laveuse et sècheuse (non disponible dans les studios)
- » Climatiseur mural, **85 \$** / mois
- » Climatiseur portatif, **15 \$** / mois

Autres services

- » Stationnement intérieur selon dispo, **95 \$** / mois
- » Stationnement extérieur selon dispo, **35 \$** / mois
- » Rangement intérieur (si disponible), **25 \$** / mois
- » Salon de coiffure sur place avec frais
- » Balcons et patios extérieurs
- » Transport et accompagnement avec frais de 40 \$ / h dans un rayon de 20 km
- » Aide pour la gestion des programmes gouvernementaux (crédit impôt)
- » Accès Internet en tout temps
- » Déménagement à l'interne
 - Frais équivalent à 1 mois de base

Équipements spécialisés

- » Glucomètres
- » Fauteuils roulants (mis en commun)
- » Déambulateurs
- » Bancs de bain

Services complémentaires à la carte

Référez-vous à la grille de prix des services à la carte

Services externes

Des frais sont exigibles pour des services privés, tels que : soins des pieds, coiffure, service de nettoyeur, ...

*Voir avec la direction pour plus d'informations



Phase 2 - grille des tarifs - 54 unités de locations - studios, 3 1/2 et 4 1/2

Phase 2 - LE STUDIO

LOYER DE BASE 1 365 \$ / mois

PRIX AVEC LES SERVICES INCLUS:

Loyer total avant crédit (69 ans et -) 1 365 \$

Crédit d'impôt⁽¹⁾ 176 \$

70 ans et + après crédit⁽¹⁾ 1 189 \$

Phase 2 - LE GRAND 3 1/2

LOYER DE BASE 1 884 \$ / mois

PRIX AVEC LES SERVICES INCLUS:

Loyer total avant crédit (69 ans et -) 1 884 \$

Crédit d'impôt⁽¹⁾ 243 \$

70 ans et + après crédit⁽¹⁾ 1 641 \$

Phase 2 - LE GRAND STUDIO

LOYER DE BASE 1 427 \$ / mois

PRIX AVEC LES SERVICES INCLUS:

Loyer total avant crédit (69 ans et -) 1 427 \$

Crédit d'impôt⁽¹⁾ 184 \$

70 ans et + après crédit⁽¹⁾ 1 190 \$

Phase 2 - LE 4 1/2

LOYER DE BASE 2 110 \$ / mois

PRIX AVEC LES SERVICES INCLUS:

Loyer total avant crédit (69 ans et -) 2 110 \$

Crédit d'impôt⁽¹⁾ 273 \$

70 ans et + après crédit⁽¹⁾ 1 837 \$

Phase 2 - LE 3 1/2

LOYER DE BASE 1 850 \$ / mois

PRIX AVEC LES SERVICES INCLUS:

Loyer total avant crédit (69 ans et -) 1 850 \$

Crédit d'impôt⁽¹⁾ 239 \$

70 ans et + après crédit⁽¹⁾ 1 611 \$

Phase 2 - LE GRAND 4 1/2

LOYER DE BASE 2 154 \$ / mois

PRIX AVEC LES SERVICES INCLUS:

Loyer total avant crédit (69 ans et -) 2 154 \$

Crédit d'impôt⁽¹⁾ 278 \$

70 ans et + après crédit⁽¹⁾ 1 876 \$



Services inclus pour résidents permanents ou en service de convalescence

- » Plan de vie personnalisé
- » Préposé(e) aux bénéficiaires 24/24
- » Infirmier(ère) / infirmier(ière) auxiliaire 7/7
- » Visite hebdomadaire du médecin
- » Service de livraison de pharmacie
- » Téléphonie avec afficheur, longues distances illimitées Can/USA
- » Câblodistribution
- » Laveuse et sècheuse mises à votre disposition
- » Animation et activités variées
- » Ascenseurs
- » Système de sécurité
- » Salons privés
- » Célébration religieuse

Stationnement int. + 95 \$ / mois | Vue sur le fleuve + 50 \$ / mois | Balcon + 50 \$ / mois

*** Consultez la grille des services à la carte pour des services additionnels
** Les frais sont sujets à changements

⁽¹⁾ Les personnes de 70 ans et plus peuvent avoir droit au crédit d'impôt pour maintien à domicile d'une personne âgée. Ce montant est une estimation pour personne non aut.



LES RÉSIDENCES DU PRÉCIEUX-SANG

Résidence pour aînés évolutive

LES RÉSIDENCES DU PRÉCIEUX-SANG

5615, Rue Saint-Louis, Lévis (QC) G6V 4G2

T : 418 837-3715

C : 418 952-0014

www.precieuxsang.com

